



# POLIZIA MUNICIPALE



COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE (NA)

Tel. 081.873.82.92 / Fax 081.362.37.02

Servizio Comando

e mail: [alfonso.russo@comunesantantonioabate.it](mailto:alfonso.russo@comunesantantonioabate.it)

Sant'Antonio Abate, 01.02.2017

## QUESITI

**BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLA SOSTA A PAGAMENTO SU AREE PUBBLICHE E DELLA CONSEGUENTE ATTIVITA' DI RISCOSSIONE DELLE ENTRATE DA ESSA DERIVANTI SUL TERRITORIO DI SANT'ANTONIO ABATE (NA)**

**CIG: 6860549023**

**NUMERO GARA: 6566554**

Oo----§----oO

**QUESITO N. 1:** confermare che è da intendersi escluso o compreso nel canone di competenza all'Amministrazione Comunale il pagamento dei tributi TOSAP, TARSU, TARES, TASI, TARI e/o altri tributi locali, presenti e futuri; comunicare l'attuale canone di concessione per la gestione dei parcheggi a favore dell'Amministrazione Comunale.

**RISPOSTA AL QUESITO N. 1:** l'art.34 punto 4 del vigente regolamento comunale per l'applicazione del canone occupazione spazi ed aree pubbliche (COSAP) approvato con delibera di consiglio comunale n. 84 del 19/12/2016 prevede l'esenzione dal pagamento delle aree di sosta a pagamento date in concessione ad un terzo. il vigente regolamento della TARI non prevede l'esenzione, ma l'Amministrazione ha deciso di introdurla, quindi anche questo tributo non è dovuto. Si conferma quindi che non ci sono tributi da corrispondere. Attualmente il servizio non è affidato ad alcun operatore economico, ma gestito direttamente da questo Ente, quindi non c'è un attuale canone di concessione del servizio.

**QUESITO N. 2:** con riferimento alla procedura di gara avente ad oggetto l'affidamento servizio gestione integrata sosta a pagamento su aree pubbliche del comune di Sant'Antonio Abate - Cig 6860549023, si chiede conferma che l'aggio in favore della ditta aggiudicataria (non superiore al 48%) sarà corrisposto per ogni sanzione riscossa, mentre il canone a favore del Comune non potrà essere inferiore al 40%, fermo restando il minimo garantito annuo di 15.000,00 Euro.

**RISPOSTA AL QUESITO N. 2:** premesso che l'aggio sulle sanzioni riscosse non è previsto (vds capitolato speciale d'appalto), per quanto riguarda l'aggio a favore del comune non può essere inferiore al 40% e comunque la ditta riconosce un minimo garantito per ogni anno di gestione per la somma di € 15.000,00 (art. 9 ultimo periodo del capitolato speciale di appalto).

**QUESITO N. 3:** con riferimento alla procedura in oggetto si richiede il fatturato annuale degli ultimi 5 anni al fine di consentirci una corretta valutazione sulla remuneratività dell'appalto.

**RISPOSTA AL QUESITO N. 3:** Come già affermato nel quesito n. 1 il servizio non è affidato ad alcun operatore economico, ma gestito direttamente da questo Ente. Un'indicazione può provenire dagli incassi per la rivendita dei ticket nell'ultimo triennio, con controlli gestiti direttamente da questo servizio: anno 2014: € 21.950,00; anno 2015: € 20.885,00; anno 2016: € 17.325,00. Inoltre, indicativamente, nella precedente gestione affidata ad un operatore economico gli incassi erano di circa € 45.000,00 annui.

**QUESITO N. 4:** a pagina 6 dell'AVVISO DI GARA APERTA, viene previsto, per quanto concerne l'offerta economica: "Una busta, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, contrassegnata con il numero 3 sulla quale sarà apposta la dicitura "Offerta economica" All'interno della busta, sull'apposito modulo in carta legale (con assolvimento dell'imposta di bollo) dovrà essere indicato (in cifre e lettere) l'importo offerto per l'esecuzione del servizio come di seguito specificato:

- percentuale di aggio a favore della ditta sugli incassi derivanti dalla gestione degli stalli di sosta. L'aggio a favore della ditta non potrà, a pena di esclusione dalla gara, essere superiore al 48% (quarantotto per cento). L'aggio percentuale a favore della ditta partecipante sarà applicato alle entrate comunali derivanti dall'espletamento del servizio di gestione integrata della sosta su aree pubbliche e sulla conseguente attività di riscossione delle entrate, (al netto dell'Iva se dovuta) al fine di determinare il compenso della ditta aggiudicataria. L'offerta dovrà essere sottoscritta, su ogni pagina, dal legale rappresentante della ditta (in caso di RTI già costituita, dal legale rappresentante della capogruppo, nel caso di RTI costituenda, dai legali rappresentanti di tutti i soggetti aderenti, in caso di consorzio, anche dalla ditta per la quale il consorzio concorre, con firma autenticata nelle forme di legge". Il medesimo aggio è riportato a pagina 6 e 7 del Capitolato.

**RISPOSTA AL QUESITO N. 4:** l'aggio è calcolato sugli introiti dei pagamenti dei ticket per la sosta a pagamento e non anche sui verbali al Codice della Strada. In considerazione che nell'ultimo periodo dell'art. 8 del capitolato viene indicato con il 40% l'aggio minimo a favore del comune si chiarisce che l'aggio minimo garantito a favore del comune non potrà essere inferiore al 52% e comunque non inferiore ad € 15.000,00 annui.

**QUESITO N. 5:** il cig indicato sul disciplinare di gara sul sito dell'Anac risulta essere non valido e di contattare la stazione appaltante. Si chiede, inoltre, di chiarire in modo inequivocabile le modalità di formulazione dell'offerta economica, in quanto il disciplinare di gara indica come modalità di offerta economica che l'aggio a favore della ditta sugli incassi derivanti dalla gestione di stalli di sosta non potrà essere a pena di esclusione superiore al 48%, sebbene nel capitolato all'art. 8 è indicato che l'aggio a favore del comune non può essere inferiore al 40% fermo restando l'obbligo di riconoscere il minimo garantito per ogni annodi gestione la somma di € 15.000,00.

**RISPOSTA AL QUESITO N. 5:** Il CIG è stato perfezionato. In considerazione che nell'ultimo periodo dell'art. 8 del capitolato viene indicato con il 40% l'aggio minimo a favore del comune si chiarisce che l'aggio minimo garantito a favore del comune non potrà essere inferiore al 52% e comunque non inferiore ad € 15.000,00 annui.



**IL COMANDANTE**

*Dr. Giuseppe Capuano*